

MEMORIAL DESCRITIVO

Propriedade: **Lote B-1/A, situado na Gleba Fazenda Três Bocas**

Proprietário: **Antonio Gasparetto e Sidinei Gasparetto**

Município: **Califórnia**

Data: **07/12/2018**

Área: **37.267,04m².**

Descrição Perimétrica

Inicia-se confrontando com **Lote B-1/REM**, deste segue margeando a estrada com os seguintes rumos e distâncias: **37°04'28" SE e 71,02m; 40°04'40" SE e 41,19m; 45°40'10" SE e 34,81m; 43°46'16" SE e 124,67m**; agora confrontando com **Lote 69-A**; deste segue com os seguintes rumos e distâncias: **85°55'24" SW e 96,11m; 82°59'42" SW e 118,39m**; agora confrontando com **Lote B-1/REM**; deste com os seguintes rumos e distâncias: **28°18'22" NW e 48,92m**; deste segue em arco de **3,11 m**, com raio de **10,00 m**; deste segue em arco de **64,82 m**, com raio de **37,02 m**; **41°07'19" NW e 73,98m; 58°13'32" NE e 184,78m**; O perímetro acima descrito encerra uma área de **37.267,04 m².**

Califórnia, 07 de dezembro de 2018

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Bruno Aurélio Camolezi
Geógrafo - CREA-PR 116177/D

MEMORIAL DESCRITIVO

Propriedade: **Lote B-1/REM**, situado na Gleba Fazenda Três Bocas

Proprietário: **Antonio Gasparetto e Sidinei Gasparetto**

Município: **Califórnia**

Data: **07/12/2018**

Área: **212.732,96m²**.

Descrição Perimétrica

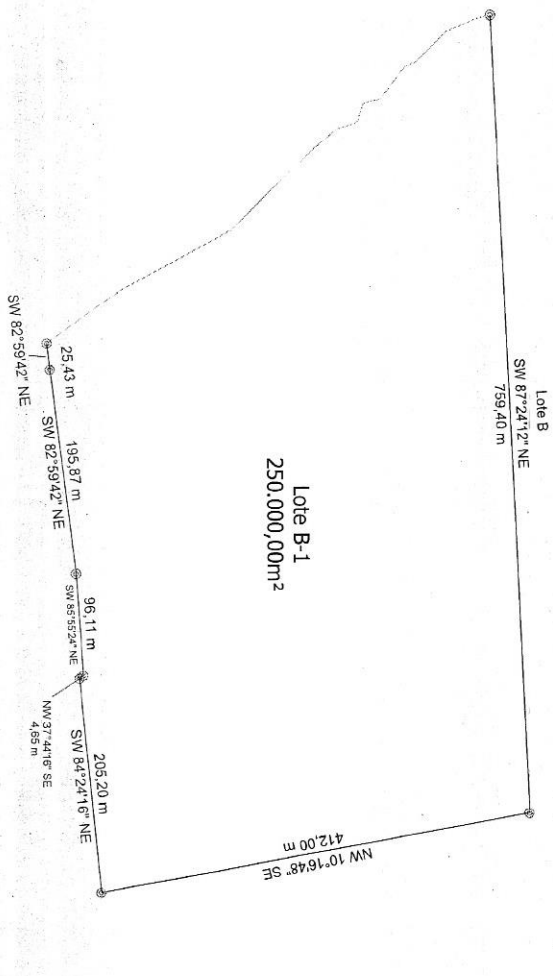
Inicia-se confrontando com **Lote B**, deste segue com o rumo de **87°24'12" NE** e distância de **759,40m**; deste segue confrontando com os **Lotes A-1-REM e A-1**, com o rumo **10°16'48" SE** e distância de **412,00m**; deste segue confrontando com o **Lote 69-A**, com os seguintes rumos e distâncias: **84°24'16" SW** e **205,20m**; **37°44'16" NW** e **4,65m**; agora confrontando com **Lote B-1/A**, com os seguintes rumos e distâncias: **43°46'16" NW** e **124,67m**; **45°40'10" NW** e **34,81m**; **40°04'40" NW** e **41,19m**; **37°04'28" SE** e **71,02m**; **58°13'32" SW** e **184,78m**; **41°07'19" SE** e **73,98m**; deste segue em arco de **64,82 m**, com raio de **37,02 m**; deste segue em arco de **3,11 m**, com raio de **10,00 m**; **28°18'22" NW** e **48,92m**; deste segue confrontando com o **Lote 69-A**, com os seguintes rumos e distâncias: **82°59'42" SW** e **77,49m**; **82°59'42" SW** e **25,43m**; deste segue confrontando com o **Córrego Jacucaca**, descendo pela margem direita até retornar ao ponto de partida. O perímetro acima descrito encerra uma área de **212.736,96 m²**.

Califórnia, 07 de dezembro de 2018

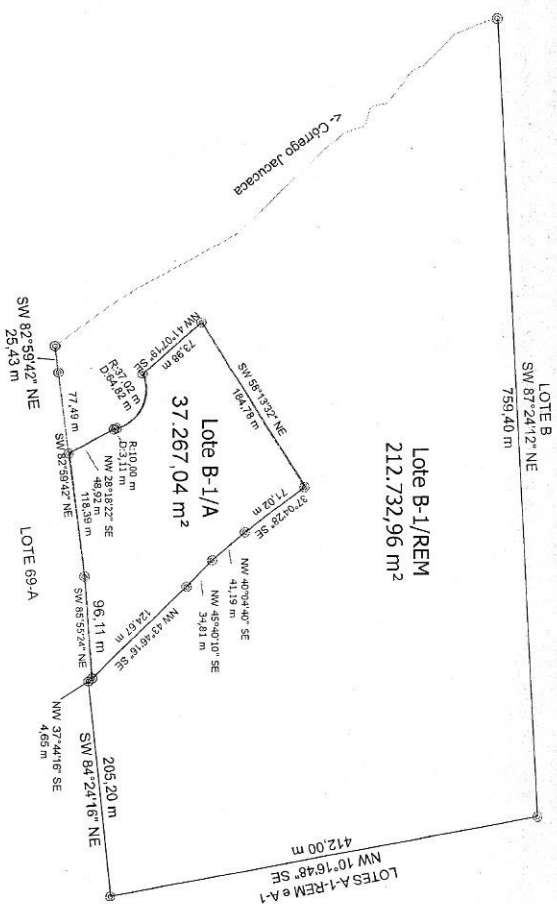
RESPONSÁVEL TÉCNICO

Bruno Aurélio Camolezi
Geógrafo - CREA-PR 116177/D

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO SUBDIVISÃO



PLANTA DE SUBDIVISÃO DO IMÓVEL

Folha:
Única

Propriedade: Lote de terras B-1, sit. na Gleba Fazenda Três Bocas

Proprietário(s): Antonio Gasparetto e Sidinei Gasparetto

Município(s): Califônia

Estado U.F.: PR

Cartório: Registro de Imóveis de Marilândia do Sul

Mat. / Transc.: 1.809

Código INCRA:

Área Total: 25,00ha

Data: 04/12/2018

Escala: 1: 5.000

Quadro de Áreas e Perímetros:

SITUAÇÃO ATUAL	250.000,00 m²
Lote B-1	

Prop.: _____	Antônio Gasparetto
--------------	--------------------

SITUAÇÃO SUBDIVISÃO	212.732,96m²
Lote B-1/REM	37.267,04m²
Lote B-1/A	

Prop.: _____	Sidinei Gasparetto
--------------	--------------------

Resp. Téc.: _____	Bruno Aurélio Camolezi
	Geógrafo - CREA PR 118177/D

PLANTA DE SUBDIVISÃO DO IMÓVEL

Folha:

Única

Propriedade: Lote de terras B-1, sit. na Gleba Fazenda Três Bocas

Proprietário(s): Antonio Gasparetto e Sidinei Gasparetto

Município(s): Califórnia

Estado UF: PR

Cartório: Registro de Imóveis de Marilândia do Sul

Mat. / Transc.: 1.609

Código INCRA:

Área Total: 25,00 ha

Data: 04/12/2018

Escala: 1: 5.000

Quadro de Áreas e Perímetros:

SITUAÇÃO ATUAL

Lote B-1	250.000,00 m ²
----------	---------------------------

SITUAÇÃO SUBDIVISÃO

Lote B-1/REM	212.732,96 m ²
Lote B-1/A	37.267,04 m ²

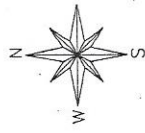
Quadro de Assinaturas:

Prop.: _____
Antônio Gasparetto

Prop.: _____
Sidinei Gasparetto

Resp. Téc.: _____
Bruno Aurélio Camolezi
Geógrafo - CREA PR 116177/D

SITUAÇÃO ATUAL



Lote B
SW 87°24'12" NE
759,40 m

NW 10°16'48" SE
412,00 m

Lote B-1
250.000,00m²

205,20 m
SW 84°24'16" NE

NW 37°44'16" SE
4,65 m

96,11 m
SW 85°55'24" NE

195,87 m
SW 82°59'42" NE

25,43 m
SW 82°59'42" NE

SITUAÇÃO SUBDIVISÃO

