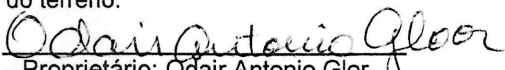
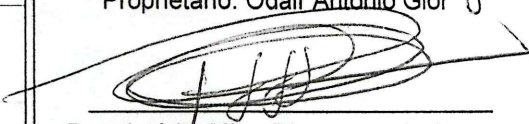
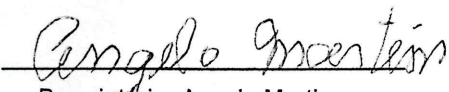
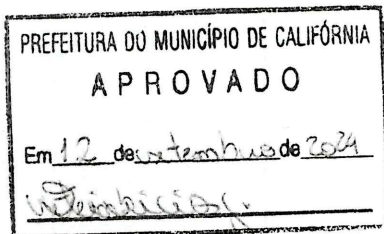


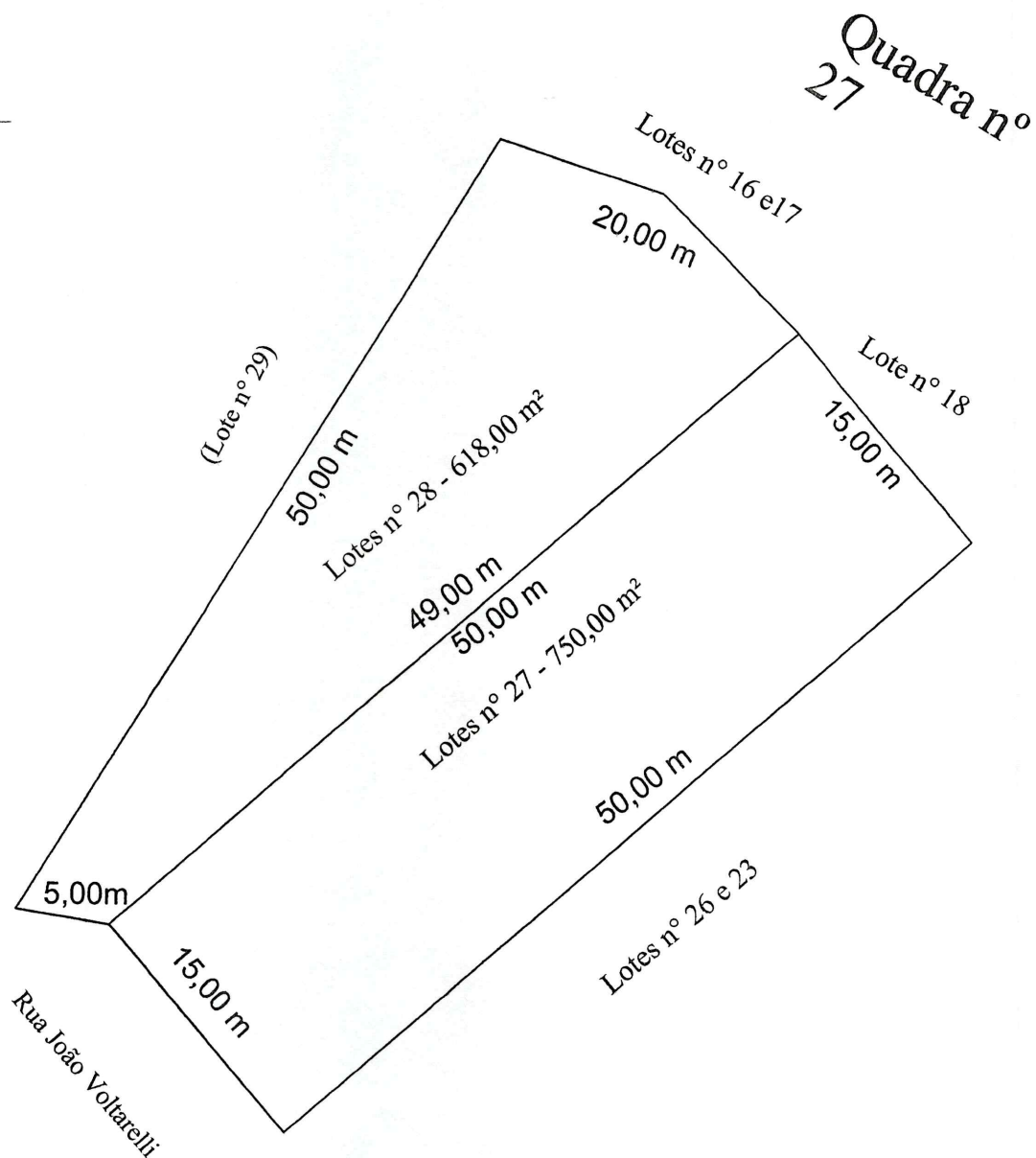
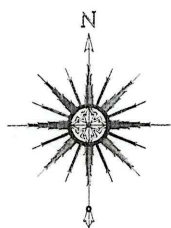
Título da Prancha: PROJETO URBANISTICO		Prancha: Única	Escala: Indicada
Projeto: Planta da Unificação e subdivisão dos Lotes de terras nº 27 e 28, da quadra nº 27 com 1.368,00 m², matrículas nº 3.626 e 6.784, situado no quadro Urbano da Cidade e Município de Califórnia, Comarca de Marilândia Sul-Paraná.		Zoneamento: Urbano Data: 20/07/2024	
Local da Obra: Rua João Voltarelli , Esquina com a Rua Taquara			
Proprietário: Odair Antonio Glor		CPF: nº 089.540.540-00	
Proprietário: Mitra Diocesana de Apucarana		CGC: MF nº 75.283.564/0001-88	
Proprietário: Angelo Martim		CPF: nº 062.459.869-15	
Situação Intermediária Lotes 27 e 28 com 1.368,00 m²	Declaro que a aprovação do projeto, não implica por parte da Prefeitura, no reconhecimento de direito de propriedade do terreno.  Proprietário: Odair Antonio Glor  Proprietário: Mitra Diocesana de Apucarana  Proprietário: Angelo Martim  Autor do Projeto e Resp.Técnico : Marcos Roberto Piovesan Eng. Agr. - CREA PR. 26.488/D		
Situação Resultante Lotes 27 e 28-A com 350,00 m² Lotes 27 e 28-B com 451,00 m² Lotes 27 e 28-REM. com 449,00 m² Parte da Rua Taquara com 118,00 m²			

Aprovação/Alvará



Vinícius Gonçalves de Melo Lima
Secretário Mun. de Hab. e
Desenvolvimento Econômico
Engenheiro Civil - CREA 204296/D-PR

Planta da Situação Atual



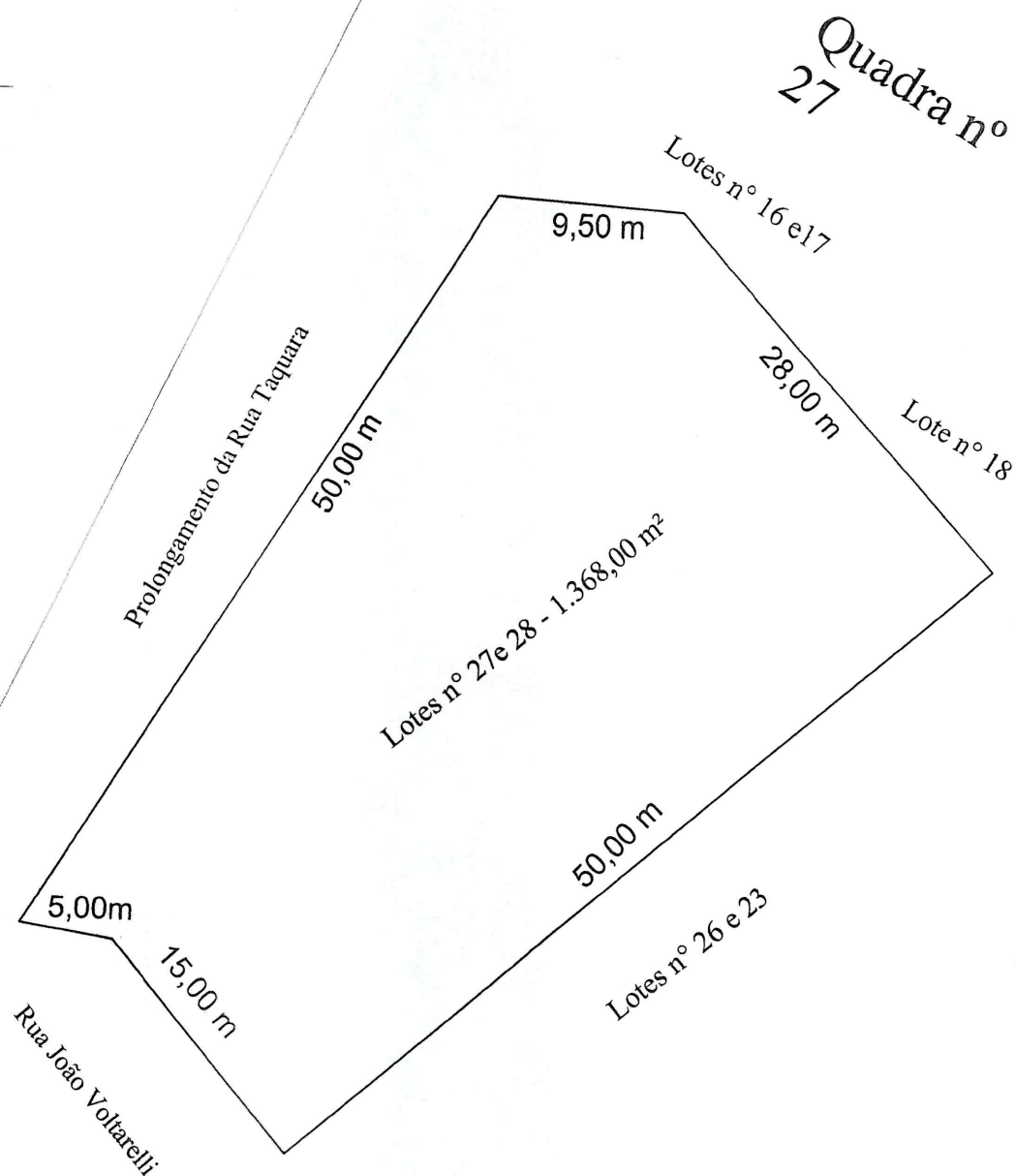
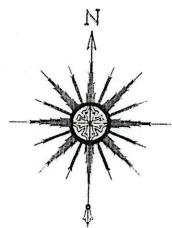
Planta da Situação Atual

A data de terras sob nº 28 da quadra 27 com 618,00 m² matrícula nº 3.626.

Data de terras nº 27, da quadra nº 27 com 750,005 m² matrícula nº 6.784

Situado no Quadro Urbano da Cidade e Município de Califórnia e Comarca de Marilândia do Sul - Paraná.

Planta da Situação intermediária



Planta da Situação Intermediária

Lote de Terras nº 27 e 28 da quadra 27 com 1.368,00 m². da Unificação dos lotes nº 27, com 750,00 metros quadrados, matrículas nº 6.784, e o Lote nº 28 com 618,00 metros quadrados, matrícula nº 3.626.

Situado no Quadro Urbano da Cidade e Município de Califórnia e Comarca de Marilândia do Sul - Paraná.

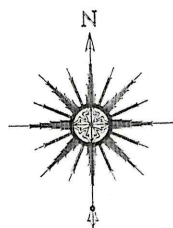
Lote

Lote

Lote

Part

Planta da Situação Resultante



Quadra nº

Quadra nº 27

Lote nº 18

Lotes nº 16 e 17

Lotes nº 27 e 28-B
451,00 m²

Lote nº 18

Prolongamento da Rua Taquara

118,00 m²

17,80 m

Lotes nº 27 e 28-A
350,00 m²

16,30 m

Rua João Volarelli

18,60 m

23,50 m

Lotes nº 27 e 28-REM
449,00 m²

Lotes nº 26 e 23

32,00 m

28,00 m

9,50 m

15,00 m

7,00 m

Escala ----

Planta da Situação Resultante

Lote de Terras nº 27 e 28-A da quadra 27 com 350,00 metros quadrado

Lote de Terras nº 27 e 28-B da quadra 27 com 451,00 metros quadrado

Lote de Terras nº 27 e 28-REM da quadra 27 com 449,00 metros quadrado

Parte da Rua Taquara com 118,00 metros quadrados .

Unificação
6.784, e o

1 e Comarca de

MEMORIAL DESCRITIVO

Unificação

Memorial descritivo do **Lote nº 27 e 28**, da Quadra nº 27, com 1.368,00 metros quadrados, da Unificação dos Lotes 27 e 28, matrículas nº 6.784 e matrícula nº 3.626; situado no quadro urbano da Cidade, Município de Califórnia e Comarca de Marilândia do Sul – Paraná.

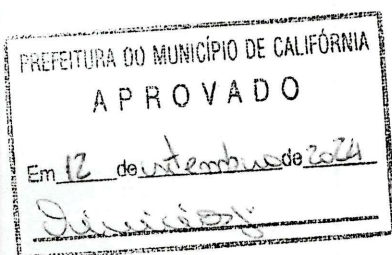
Dentro das seguintes divisas, confrontações e metragens.

De frente confrontando com o Prolongamento da Rua Taquara, mede-se 50,00 metros; aos fundos, confrontando com os Lotes nº 23 e 26 mede-se 50,00 metros; de um Lado confrontando com os Lotes nº 16, 17 e 18 mede-se 9,50 metros e 35,00 metros; e finalmente confrontando com a Rua João Voltareli, mede-se 25,00 metros e 5,00 metros.

Califórnia, 20 de julho de 2024.

Vinícios Gonçalves de Melo Lima
Secretário Mun. de Hab. e
Desenvolvimento Econômico
Engenheiro Civil - CREA 204296/D-PR


MARCOS ROBERTO PIOVESAN
ENG. AGR. - CREA PR. 26.486/D



MEMORIAL DESCRITIVO

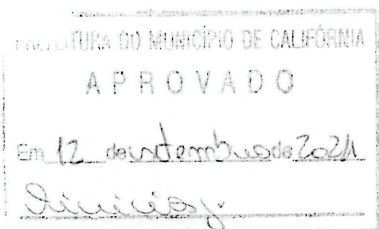
Subdivisão

Memorial descritivo do **Lote nº 27 e 28-A**, da Quadra nº 27, com 350,00 metros quadrados, da Subdivisão do Lote 27 e 28; situado no quadro urbano da Cidade, Município de Califórnia e Comarca de Marilândia do Sul – Paraná.

Dentro das seguintes divisas, confrontações e metragens.

De frente confrontando com a Rua João Voltaraelli, mede-se 16,30 metros; aos fundos, confrontando com o Lote nº 27 e 28-remanescente, propriedade de Odair Antônio Glor, mede-se 23,50 metros; de um Lado confrontando com os Lotes nº 26 e 23, mede-se 18,60 metros; e finalmente confrontando com o Prolongamento da Rua Taquara, mede-se 17,80 metros.

Califórnia, 20 de julho de 2024.




MARCOS ROBERTO PIOVESAN
ENG. AGR. - CREA PR. 26.488/D

Vinícios Gonçalves de Melo Lima
Secretário Mun. de Hab. e
Desenvolvimento Econômico
Engenheiro Civil - CREA 204296/D-PR

MEMORIAL DESCRITIVO

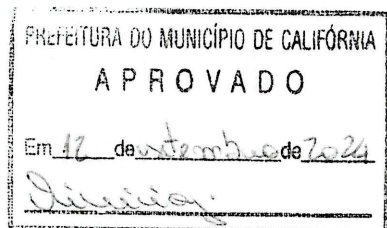
Subdivisão

Memorial descritivo do **Lote nº 27 e 28-B**, da Quadra nº 27, com 451,00 metros quadrados, da Subdivisão do Lote 27 e 28; situado no quadro urbano da Cidade, Município de Califórnia e Comarca de Marilândia do Sul – Paraná.

Dentro das seguintes divisas, confrontações e metragens.

De frente confrontando com o Prolongamento da Rua Taquara, mede-se 15,00 metros; aos fundos, confrontando com os Lotes nº 26 e 23 mede-se 7,00 metros; de um Lado confrontando com os Lotes nº 16, 17 e 18, mede-se 9,50 metros e 28,00 metros; e finalmente confrontando com o Lote nº 27 e 28 remanescente de Propriedade de Odair Antônio Glor, mede-se 32,00 metros.

Califórnia, 20 de julho de 2024.




MARCOS ROBERTO PIOVESAN
ENG. AGR. - CREA PR. 26.488/D

Vinícios Gonçalves de Melo Lima
Secretário Mun. de Hab. e
Desenvolvimento Econômico
Engenheiro Civil - CREA 204296/D-PR

MEMORIAL DESCRITIVO

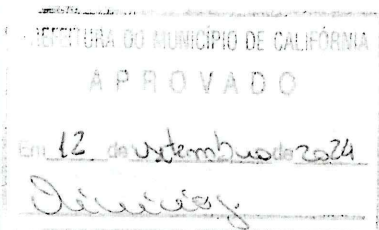
Subdivisão

Memorial descritivo do **Lote nº 27 e 28-Rem.** da Quadra nº 27, com 449,00 metros quadrados, da subdivisão do Lote 27 e 28, situado no quadro urbano da Cidade, Município de Califórnia e Comarca de Marilândia do Sul – Paraná.

Dentro das seguintes divisas, confrontações e metragens.

De frente confrontando com o Prolongamento da Rua Taquara, mede-se 13,40 metros; aos fundos, confrontando com parte do Lote nº 26 e 23 mede-se 24,40 metros; de um Lado confrontando com os Lotes nº 27 e 28-B propriedade da Mitra Diocesana de Apucarana, mede-se 32,00 metros; e finalmente confrontando com o Lote nº 27 e 28-A, propriedade de Ângelo Martim, mede-se 23,50 metros.

Califórnia, 20 de julho de 2024.



Vinícios Gonçalves de Melo Lima
Secretário Mun. de Hab. e
Desenvolvimento Econômico
Engenheiro Civil - CREA 204296/D-PR



MARCOS ROBERTO PIOVESAN
ENG. AGR. - CREA PR. 26.488/D