



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CALIFÓRNIA

E-mail: gabinete@california.pr.gov.br

Rua 17 de dezembro, 149 – Caixa Postal 15 – Telefone (43) 3429-1242

FAX (43) 3429-1407 – CEP: 86820-000 – Estado do Paraná

PROJETO DE LEI Nº 046/2023

SÚMULA – Autoriza o Poder Executivo Municipal a proceder a doação de imóveis que especifica, para a União de Mutuários e Moradores de Apucarana e Região – UMMAR, Associação Privada sem fins lucrativos, e dá outras providências.

A CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE CALIFÓRNIA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU PREFEITO SANCIONO A SEGUINTE

LEI:

ART. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder a doação de imóveis pertencentes ao Município, para a União de Mutuários e Moradores de Apucarana e Região – UMMAR – CNPJ/MF Nº 01.097.130/0001-57, Associação Privada sem fins lucrativos, correspondentes a Parte dos Lotes abaixo descritos, sendo:

- **PARTE DO LOTE DE TERRAS SOB Nº 74 E 113-REM-1-A**, com área de 20.442,07 m², situado no quadro urbano da cidade e Município de Califórnia, nesta Comarca de Marilândia do Sul, PR.

Objeto da Matrícula Nº 20.352 do CRI - Marilândia do Sul-PR.

- **PARTE DO LOTE DE TERRAS “AREA INSTITUCIONAL PM 2-1-REM-A**, com área de 12.999,9383 m², da unificação das áreas institucionais PM-2-1-REM, situado no quadro urbano da cidade, distrito e Município de Califórnia, Comarca de Marilândia do Sul, PR.

Objeto da Matrícula Nº 20.933 do CRI - Marilândia do Sul-PR.

ART. 2º - A doação dos imóveis de que trata o Artigo anterior, visa a construção de unidades habitacionais de Programas de Habitação de Interesse Social, no modelo prédio com no máximo 04 pavimentos.

ART. 3º - Fica o Executivo Municipal autorizado, ainda, a registrar os imóveis sem restrições para a União de Mutuários e Moradores de Apucarana e Região – UMMAR, Associação Privada sem fins lucrativos, correndo por conta de dotações próprias as despesas decorrentes da execução desta Lei.

ART. 4º - A União de Mutuários e Moradores de Apucarana e Região – UMMAR, terá o prazo de 06 (seis) meses, contados da data da efetiva doação do imóvel, para início das obras e 36 (trinta e seis) meses para conclusão das obras.

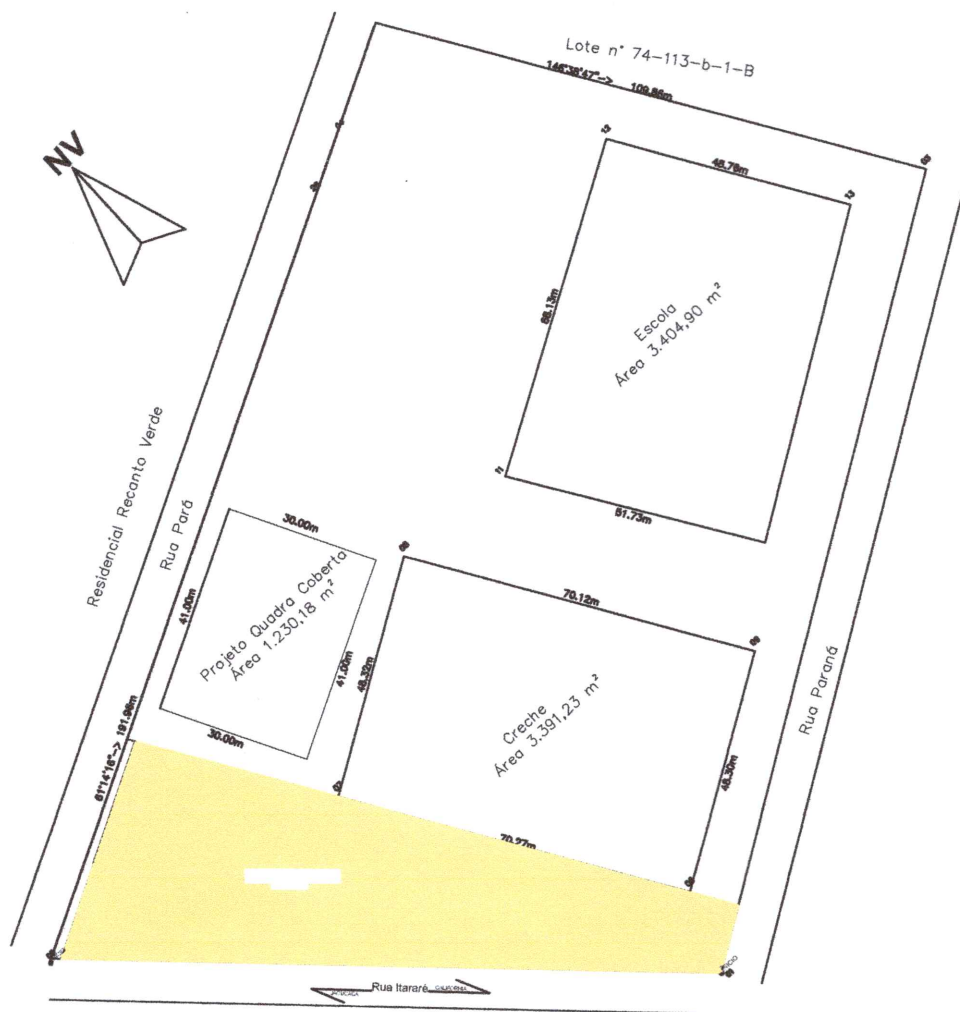
ART. 5º - Em caso de descumprimento das condições previstas nos Artºs 2º e 4º, os imóveis serão revertidos ao Patrimônio do Município de Califórnia, com todas as benfeitorias existentes, sem qualquer ônus aos cofres públicos.

ART. 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura do Município de Califórnia,
aos 26 dias do mês de julho de 2023.

PAULO WILSON MENDES - Prefeito





PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1:500

PREFEITURA DE CALIFÓRNIA

REFERÊNCIA:

LOCAL: MUNICÍPIO DE CALIFÓRNIA
ÁREA TOTAL : 3.543,33m²

ESCALA: S/ ESC
DATA: 13/01/2023



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE MARILÂNDIA DO SUL

Rua Sílvio Beligni, 380, centro, Marilândia do Sul, PR, CEP: 86825-000 – fone: (43) 34281455

Mauro Pinto de Andrade

Oficial

Denis Lourivaldo Correr

Substituto Imediato

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

LIVRO Nº 02 - REGISTRO
GERAL

MATRÍCULA

20.352

FICHA

1

REGISTRO DE IMÓVEIS
MARILÂNDIA DO SUL, PR

Marilândia do Sul,

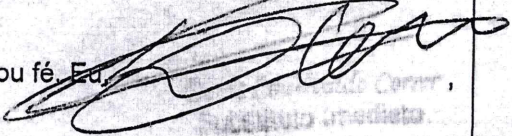
22/Junho/2017



IMÓVEL: LOTE DE TERRAS SOB Nº.74 e 113-REM-1-A, com a área de 20.442,07m2, situado no quadro urbano da cidade e Município de Califórnia, nesta Comarca de Marilândia do Sul, PR, dentro das seguintes divisas, confrontações e metragens: "DIVIDE-SE pela frente, com o terreno do Senhor Adilson Braga Theodoro com 161,05metros, a direita com a Rua Itararé sentido Jacucaca com 129,35metros, a esquerda com o Lote nº.74-113-b-1-B, com 109,86metros, e finalmente pelo fundo com a Rua Projetada 1 do Residencial Recanto Verde, com 191,96 metros". (Resp.Técnico Sr.Luiz Henrique A.Rodrigues, CREA SP-5069756240, Visto PR.153565, ART.nº.20172185612).

PROTOCOLO: 69.031, AOS 21/06/2017, deste Ofício.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CALIFÓRNIA, pessoa jurídica de direito público interno, insc.no CNPJ/MF.nº.75.771.279/0001-06, com sede na Rua 17 de Dezembro, nº.149, na cidade de Califórnia,PR, neste ato representada por seu Prefeito Sr. Paulo Wilson Mendes, port. Da CI.RG.nº.761.650-3-SSP/PR, e insc.no CPF/MF.nº.045.433.009-04.

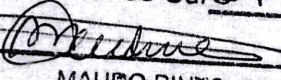
TÍT.ANT: Matrícula nº.19.005, L.02, deste Ofício. Dou fé, Eu,  que digitei e subscrevi.

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
EVGkj.2HvoA.L97Nn
Controle:

8Zxr4.NFVhJ
consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

CERTIDÃO

A presente certidão é cópia fiel da ficha original arquivada neste Ofício extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei 6015 de 31 de dezembro de 1973
Marilândia do Sul 22.104.120.18


MAURO PINTO DE ANDRADE
Oficial

Saida Jacucaca (para o café/Recanto Verde)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE MARILÂNDIA DO SUL

Rua Sílvio Beligni, 380, centro, Marilândia do Sul, PR, CEP: 86825-000 – fone: (43) 34281455

Mauro Pinto de Andrade

Oficial

Denis Lourivaldo Correr

Substituto Imediato

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

LIVRO Nº 02 - REGISTRO
GERAL

MATRÍCULA

20.933

FICHA

1

REGISTRO DE IMÓVEIS
MARILÂNDIA DO SUL - PR

Marilândia do Sul,

28/Agosto/2018



IMÓVEL: LOTE DE TERRAS "ÁREA INSTITUCIONAL PM 2 - 1 - REM-A, com 12.999,9383m², da unificação das áreas institucional PM - 2 - 1- REM, situado no quadro urbano da cidade, distrito e município de Califórnia, Comarca de Marilândia do Sul/PR, c/as seguintes divisas, confrontações e metragens: "Tem início na esquina das Ruas denominadas Luiz Gaspareto e Pouso Alegre, deste ponto segue confrontando por 33,2881m SWbS e 25,6338m SSW com a Área Institucional PM 2 - 1 - REM - 01, deflete-se a esquerda confrontando com a Rua Pe. Agostinho Cola por 83,32m com coordenadas NW 88°13'52"SE e por 100,08m com coordenadas NW 44°26'43", deflete-se a esquerda por 150,56m com coordenadas NE 18°48'27" SE confrontando com o lote de terra N 4/306 REM, deflete-se a esquerda por 16,90m com coordenadas NW 71°32'42" SE, deflete-se a esquerda confrontando a Rua Luiz Gaspareto por 21,37m com coordenadas SW 18°48'27" NE, deflete-se a esquerda confrontando com a Rua Luiz Gaspareto por 168,25m com coordenadas NW 82°33'36" SE, encontrando por final o ponto de que deu início a presente descrição." (Respons. Técnico: Engº Civil Denis Watanabe, CREA SPR-70892/D, ART nº.20183658420).

PROTOCOLO nº. 71.449, aos 13/08/2018, d/Ofício.

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CALIFÓRNIA, pes.jurídica de dir. público interno, insc.no CNPJ/MF.nº. 75 771 279/0001-6, situada na Rua 17 de dezembro, 149, em Califórnia,PR, representado pelo Prefeito em gestão, Sr. Paulo Wilson Mendes, port. da CI.RG nº.761.650-3PR e CPF nº.045.433.009-04.

TÍT.ANT: Matrícula nº. 14.367 e 20.930, L.02, d/Ofício. Dou fé. Em
que digitei e subscrevi.

Denis Lourivaldo Correr
Substituto Imediato

CERTIDÃO

A presente certidão é cópia fiel da ficha original arquivada neste Ofício extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei 6015 de 31 de dezembro de 1973
Marilândia do Sul 1209/2018

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
pPrJ3.LseC6.Qo2tH
Controle:
hwFzh.6PDsM
consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

Denis Lourivaldo Correr
Substituto Imediato

Patro do máquinas



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 01.097.130/0001-57 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 19/03/1996
NOME EMPRESARIAL UMMAR - UNIAO DE MUTUARIOS E MORADORES DE APUCARANA E REGIAO		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) UMMAR		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 94.30-8-00 - Atividades de associações de defesa de direitos sociais		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 94.93-6-00 - Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte 94.99-5-00 - Atividades associativas não especificadas anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 399-9 - Associação Privada		
LOGRADOURO R OSORIO RIBAS DE PAULA	NÚMERO 824	COMPLEMENTO SALA: 03;
CEP 86.800-140	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO APUCARANA
UF PR		
ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE (43) 3422-5637	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/05/2023	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 26/07/2023 às 15:04:59 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

